

Geschäftsstelle des  
Gutachterausschusses  
für Grundstücke

bei der Gemeinde St. Johann, Landkreis Reutlingen

## BODENRICHTWERTE AUF 31.12.2018

Der Gutachterausschuss bei der Gemeinde St. Johann hat am 16. Januar 2020 die folgenden Bodenrichtwerte auf 31.12.2018 festgesetzt

<b>Wohnbauflächen / gemischte Bauflächen Wert/m<sup>2</sup></b>		<b>Gewerbeflächen Wert/m<sup>2</sup></b>	<b>Landwirtschaftliche Flächen Wert/m<sup>2</sup></b>	<b>Sonderflächen Wert/m<sup>2</sup></b>
Bauerwartungsland	20,-- bis 25,-- €	15,-- €	0,80 € bis 2,50 €	8,-- € bis 10,-- €
Rohbauland, Einwurfswert	20,-- €			
Rohbauland, Zuteilungswert	35,-- €			
Baureifes Land				
a) ohne Erschließungskosten	60,-- €			
b) erschlossen	120,-- € bis 125,-- €	54,-- € (Wohnteil: 40% der Fläche 64,-- €)		
Ortskernbereich	100,-- € bis 105,-- €			

St. Johann, 16. Januar 2020

gez.

Brändle