

Übersicht Modulbauweise

Ausführung in Modulbauweise (Kostenschätzung liegt vor)	3.546.200,00 €
inkl. Fundamentierung, Transport-, Kran-, Montagekosten sowie dezentrale Lüftungsanlage, PV-Anlage mit ca. 10 kWp, Anbindung OG an Bestand (ohne Arbeiten im Bestand), Dämmung, Fußbodenheizung mit Linobelag in Klassen- und Nebenräumen und Fliesen im Treppenhaus, Sonnenschutz, Akkustikdecken	
nicht enthalten:	
teilweise Architekten- und Ingenieurleistungen (Aufstellung durch Firma)	100.000,00 €
Hausanschlusskosten	25.000,00 €
Grundstück herrichten und erschließen (+ fester Fahrweg Schwerlasttransporter)	25.000,00 €
Eingebaute Garderoben und Möbel	25.000,00 €
notwendige Maßnahmen im Bestand	195.000,00 €
Medientechnik Klassenzimmer	44.268,00 €
Durchsage- und Pausensignalanlage	46.648,00 €
Außenanlagen	142.500,00 €
Ausstattung neuer Klassenzimmer	110.000,00 €
	<hr/>
	4.259.616,00 €
nicht berücksichtigt:	
Aufdimensionierung PV-Anlage um 14 kWp (ca. 25.000 €)	
Höherer Standard Gewerk Elektro	

Angebote/Richtpreise wurden von den Firmen ALHO Systembau und der SÄBU GmbH angefragt.

Von einer der beiden Firmen ist kein Angebot eingegangen mit der schriftlichen Begründung, dass der Modulbau hinsichtlich der Baukosten ähnlich zum Massivbau ist. Der große Vorteil des Modulbaus besteht in der kurzen Bauzeit. Durch die witterungsunabhängige Fertigung der Module im Werk erfolgt die Montage innerhalb kürzester Zeit.

Dadurch könnten die Ausweichkosten während der Bauphase gesenkt werden. Dies ist allerdings beim Erweiterungsbau der GWRS obsolet.